

# Het Politiekeurmerk Veilig Wonen

**Seminar PKVW - BORG**  
**20 juni 2011**

Lilian Tieman

Programmaleider Veilig Wonen-CCV

14-07-2011



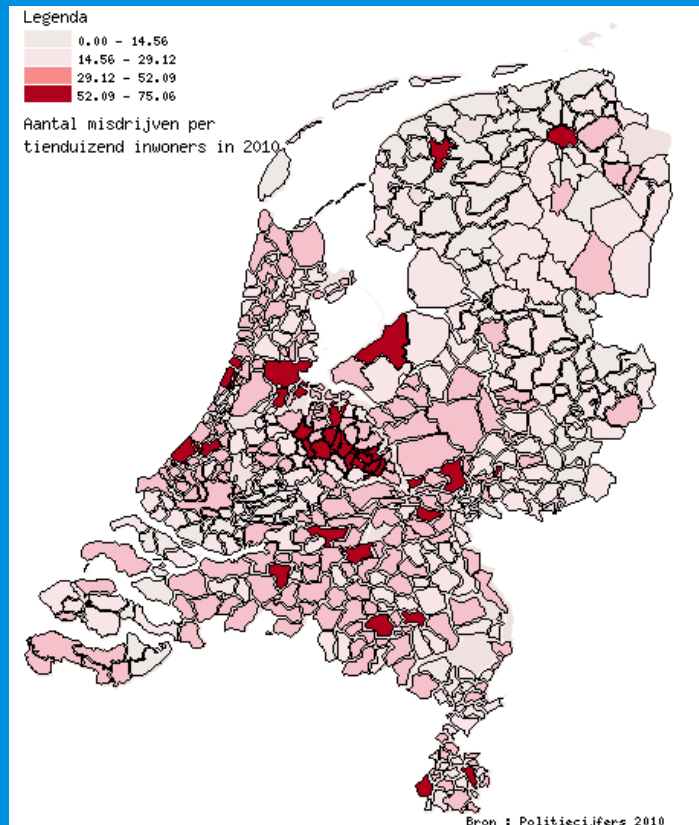
# Vandaag

- Waarom een keurmerk woningbeveiling: actualiteit
- Het hoe en waarom van PKVW?
- CCV en PKVW (acties)
- Handboeken en wijzigingen

# Actueel

- Woninginbraken omhoog: van 1,2% naar 1,3%
- AD juni 2011: aantal criminele junks neemt af
- Politieregio Haaglanden: nieuwe inbrekersgroepen, werkwijze met meer geweld
- Onderzoeksbureau DSP en intern onderzoek CCV: niet veel nieuwe (bewezen) inbraaktechnieken t.o.v. vroeger
- Wel meer voorkomend: MO kerntrekken

# AD Misdaadmeter: woninginbraak



AD misdaadmeter:  
60.000 woninginbraken in 2010

Amsterdam: 4170

Rotterdam: 2822

Den Haag: 2708

Utrecht: 2012

# AD Misdaadmeter: woninginbraak

Meeste inbraken per 10.000 inwoners (relatief):

- Laren 75.06
- Breukelen 73.9
- Bloemendaal 73.1

Minste inbraken in diverse gemeenten in Groningen en Friesland

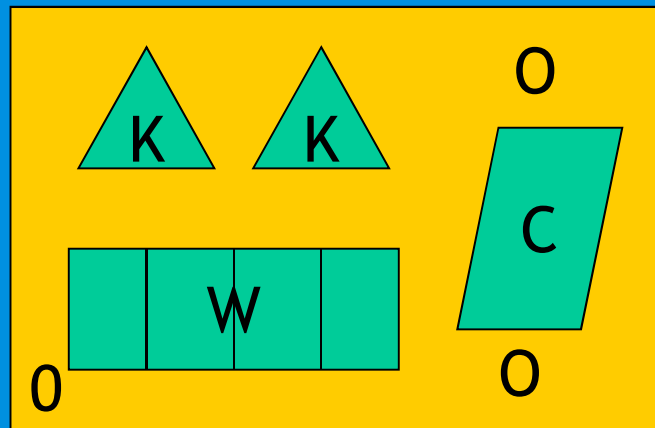
Tip: kijk naar de stijging in je eigen gemeente en spreek daar de gemeente op aan.

# Politiekeurmerk Veilig Wonen

Concept van Britse 'secured by design'

- Integrale aanpak woonomgeving:  
sociale veiligheid staat centraal (opdracht BZK nu V&J)  
beveiliging woningen is sluitstuk
- Doel is terugdringen van:  
objectieve, feitelijke onveiligheid  
subjectieve, beleefde onveiligheidsgevoelens

# PKVW gaat over de woonomgeving



## Positieve beïnvloeding PKVW:

- Woninginbraak
- Inbraak berging/ schuur
- Fietsdiefstal
- Vernieling
- Graffiti
- Brand
- Veiligheidsgevoelens

## Positieve beïnvloeding BORG:

- Woning
- Gebouw

# Voordelen en effecten PKVW

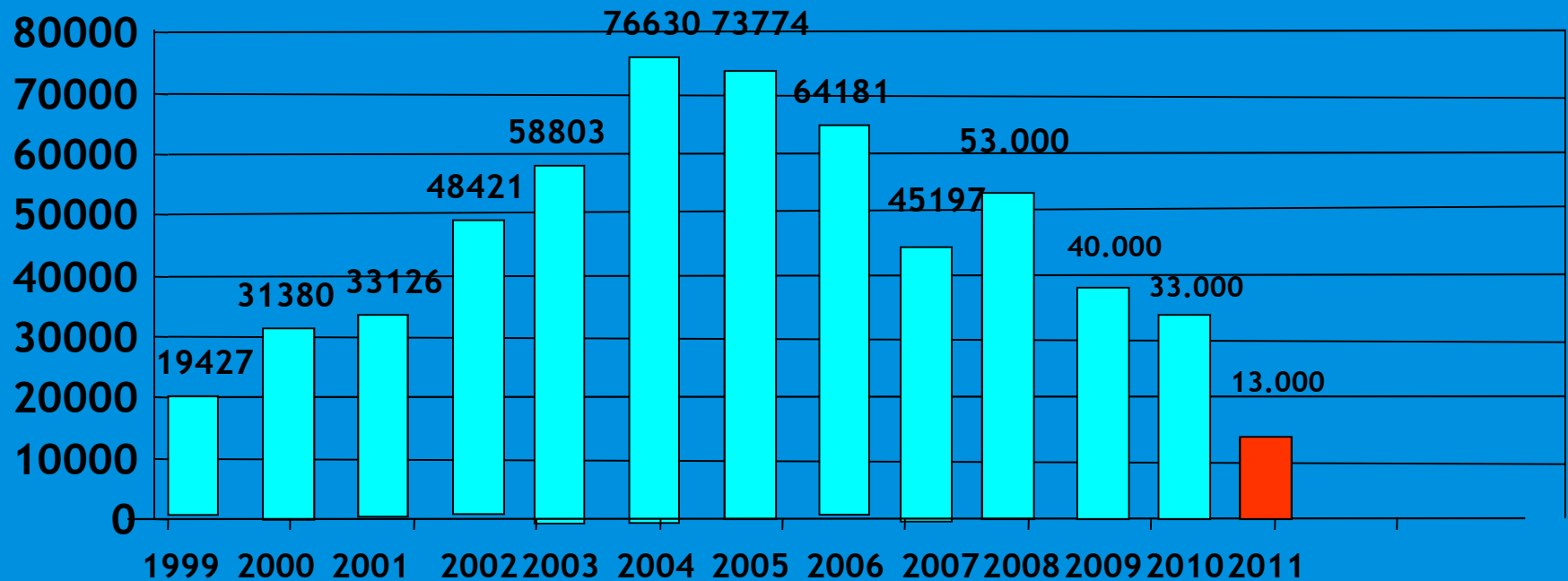
- Objectieve normen (gedocumenteerd en openbaar)
- Aandacht voor meer vormen van criminaliteit
- 78%- 90% bewezen minder kans op inbraak
- Samenwerking met partners vanaf het begin
- Totaalconcept PKVW Nieuwbouw is echt preventief!
- Eindinspectie nodig, kwalitatief, sturingsinstrument
- Certificaat als bewijs / veiligheidsgevoel
- Korting verzekeringspremie voor de bewoners
- Beheerplan voor een heel, schoon en veilige wijk

# CCV & PKVW acties in 2011

- Voetstappenacties
- Vereniging Eigen Huis: prijsvraag
- Vara on line: tips tegen inbrekers
- Subsidieregelingen in Utrecht, Almere en Den Haag
- Gratis downloads in PKVW webshop
- Nieuwe brochure: Woon veiliger met PKVW
- Voorlichting aan gemeenten, woningcorporaties, projectontw. en speciale doelgroepen: senioren
- Bijdrage aan media-uitingen, o.a. persberichten



# Gecertificeerde woningen 1999-heden



2011: t/m mei 2011

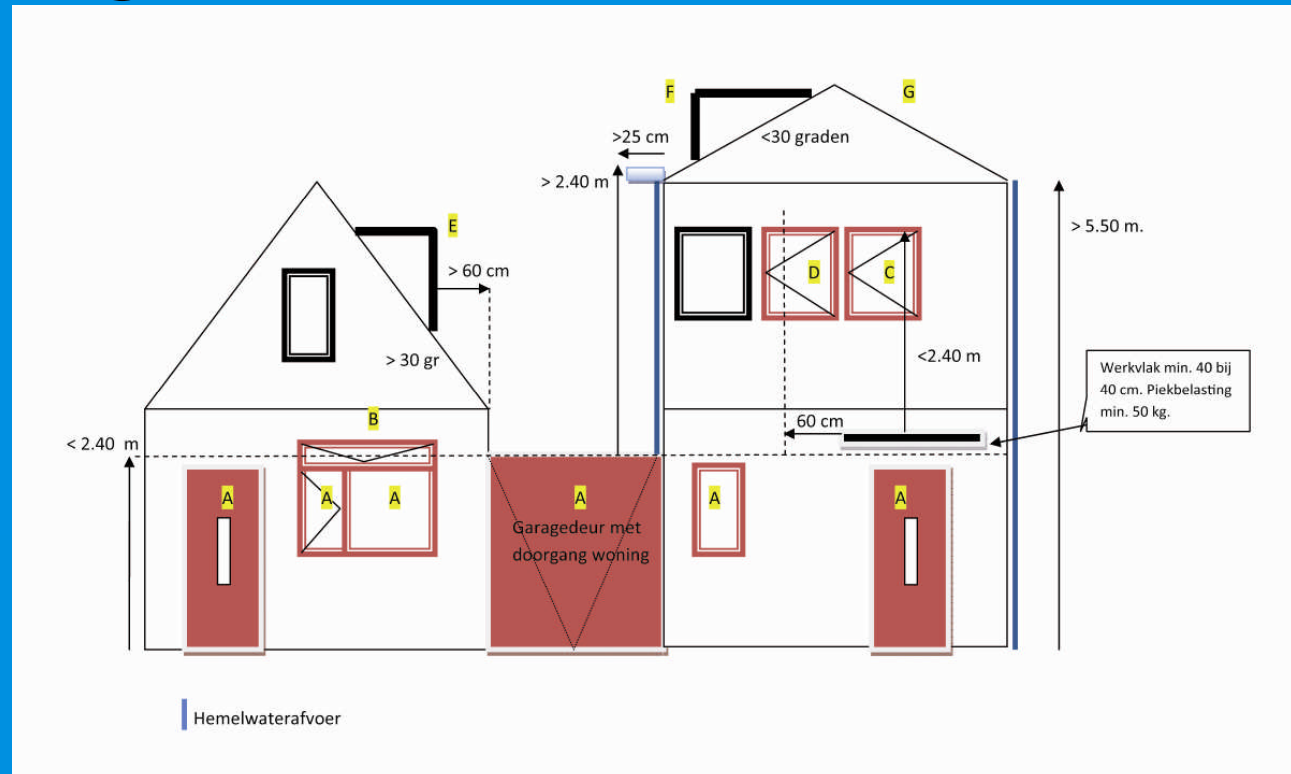
Ruim 610.000 certificaten in het BRS

# Handboek BB en NB

- Update om de drie jaar
- Input uit werkveld: certificatie-instelling, inspectie-instelling, politie, gemeentelijke regiehouders, brancheorganisaties en bijvoorbeeld verlichtingsexperts
- Nieuwe handboeken klaar:  
**1 augustus 2011**

# Wijzigingen bestaande bouw

- BB volgt niet NEN 5087, maar gaat uit van praktijk
- BB is gevolg van veel overleg met het werkveld



- Bereikbaarheid tot 2.40 vanaf maaiveld
- Aangepast: bereikbaar is 60 cm links en rechts van het werkvlak
- Enkel bereikbaar is de zijde v.h. gevelelement dat binnen de 60 cm valt

# Wijzigingen bestaande bouw

W algemeen bereikbaarheid: de definitie is aangepast

W1: Deuren

Kierstandhouder en kerntrekbeveiliging worden dringende aanbevelingen waarbij de kans groot is dat deze in 2014 verplicht worden.

C9: Binnenterreinen

Omschrijving van de voorwaarden van een hekwerk zijn beter beschreven om manipulatie van buitenaf te voorkomen.

# Wijzigingen bestaande bouw

02:

LED verlichting gaat zowel in complexen als woonwijken mogelijk worden binnen het PKVW

05: Langzame verkeerroutes

Uitgebreid met voorwaarden voor sociaal veilige routes naar functionaliteit.

# Wijzigingen nieuwbouw

W2: Zicht, verlichting en vluchtvriendelijkheid

Bij bereikbare deuren is niet alleen een aansluitpunt, maar een verlichtingsarmatuur verplicht.

De vluchtvriendelijke deur wordt een dringende aanbeveling ipv een eis.

W3: Inbraakwerende deuren

Kerntrekbeveiliging wordt een eis. De kierstandhouder wordt, in het kader van woningovervallen, een eis mits technisch toe te passen.

# Wijzigingen nieuwbouw

G7:

Meer individuele bergingen in een woongebouw mogelijk dan voorheen. (veel dispensatieaanvragen komen hierdoor te vervallen)

S4: Wijkontsluiting



Aanbeveling geworden gebaseerd op praktijkervaringen.

O2: Parkeren in open lucht


Parkeerplaatsen is klein t/m 25 plaatsen (ipv 20) hierdoor vallen meer parkeerplaatsen onder de eisen van “klein”.

# www.politiekeurmerk.nl

 centrum criminaliteitspreventie veiligheid

90% minder kans op inbraak in uw woning nieuws  



 **POLITIE  
KEURMERK  
VEILIG  
WONEN**<sup>®</sup>

Bijeenkomst  
Bouwbesluit en het  
PKVW

Bewoners	PKVW-bedrijf	Projectontwikkelaar	Corporatie	Gemeente
→	→	→	→	→





# www.politiekeurmerk.nl

Alle handboeken, brochures en de Beveiligingsrichtlijn & Productenlijst zijn gratis te downloaden. Gratis nieuwsbrief via [www.hetccv.nl/nieuwsbrief](http://www.hetccv.nl/nieuwsbrief)

